Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2026-8679

Päätös ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen johdosta / Rakennepurku M&K Oy

Rakennepurku M&K Oy on 19.11.2026 tehnyt ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen tilapäistä melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta koskien rakennuksen purkutyötä osoitteessa Uusitalontie 17 B, 28800 Pori.

ILMOITUKSEN SISÄLTÖ

Ilmoituksen tekijä
Rakennepurku M&K Oy

Ilmoituksen vireilletulo
19.11.2026

Toiminnan sijainti ja kesto
Rakennuksen purkaminen, Uusitalontie 17 B, 28800 Pori

Purkutyön ilmoitettu kesto on 30.11.–31.12.2026. Työtä tehdään arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Ilmoituksen mukaan meluavimmat työvaiheet ajoittuvat klo 7.00–15.30 väliselle ajalle. Lauantai- ja sunnuntaityöskentelyä ei ole ilmoitettu.

Melupäästöt ja melun torjunta
Työssä käytetään ilmoituksen mukaan yhtä kaivinkonetta, jonka melutasoksi on ilmoitettu 65 dB(A) 10 metrin etäisyydellä.

Lähimmät häiriintyvät kohteet ovat asuinrakennuksia, jotka sijaitsevat noin 20–200 metrin etäisyydellä työmaa-alueesta. Ilmoittajan arvion mukaan toiminnan vaikutus häiriintyvien kohteiden melutasoon on noin 55 dB(A).

Melun ja tärinän torjuntatoimenpiteinä ilmoittaja esittää, että purkutyöt tehdään normaalina työaikana klo 7.00–18.00 ja meluavimmat työt klo 7.00–15.30. Ilmoituksen mukaan melutilannetta seurataan purkutyön aikana ja melua mitataan tarvittaessa.

Ilmoituksen liitteenä on kartta toiminta-alueesta ja häiriintyvistä kohteista sekä tiedote naapurikiinteistöille purku-urakasta. Tiedotteen jakelualueeksi on ilmoitettu Uusitalontien, Suotien, Suopuistonpolun ja Pihlavantien lähialueet.

Asianosaisten kuuleminen
Ilmoituksen vireilläolosta ei ole ilmoitettu eikä asianosaisia ole kuultu, koska ilmoitetun toiminnan ei arvioida ympäristönsuojelulain 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin, kun otetaan huomioon toiminnan tilapäinen luonne, rajattu kesto, ilmoitetut työajat, häiriintyvien kohteiden etäisyys sekä ratkaisuun sisältyvät määräykset melu- ja tärinähaittojen ehkäisemiseksi ja lähialueen tiedottamiseksi.

Päätöksen peruste

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupungin hallintosäännön mukaan elinvoima- ja ympäristölautakunta toimii kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta annetun lain tarkoittamana kunnan ympäristönsuojeluviranomaisena. Elinvoima- ja ympäristölautakunnan hyväksymän elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasäännön 18 §:n mukaan johtava ympäristöinsinööri / ympäristöinsinööri päättää ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaisista ilmoituksista.

Päätös

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen hyväksyy Rakennepurku M&K Oy:n ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaisen ilmoituksen rakennuksen purkamisesta osoitteessa Uusitalontie 17 B, Pori. Toiminnassa on noudatettava seuraavia määräyksiä:

1. Purkutyötä saa tehdä 30.11.–31.12.2026 välisenä aikana arkisin maanantaista perjantaihin klo 7.00–18.00. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet, kuten piikkaus, iskuvasaran käyttö ja muu vastaava voimakasta melua aiheuttava purkutyö, on tehtävä arkisin klo 7.00–15.30.

Purkutyötä ei saa tehdä lauantaisin, sunnuntaisin eikä yleisinä juhlapäivinä.

2. Purkutyöt on suunniteltava ja toteutettava siten, että melun ja tärinän leviäminen ympäristöön jää mahdollisimman vähäiseksi. Työssä on käytettävä tarkoituksenmukaisia ja kunnossa olevia koneita ja laitteita. Koneiden tarpeetonta joutokäyntiä on vältettävä.

Melua aiheuttavien koneiden ja laitteiden sijoittamisessa sekä työmenetelmien valinnassa on mahdollisuuksien mukaan otettava huomioon lähimmät asuinrakennukset. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden yhtäjaksoinen kesto on pidettävä mahdollisimman lyhyenä.

3. Toiminnanharjoittajan on seurattava purkutyöstä aiheutuvaa melua työn aikana. Melutaso on tarvittaessa mitattava lähimpien häiriintyvien kohteiden piha-alueilla, jos melusta aiheutuu valituksia tai on perusteltua syytä epäillä ilmoitettujen melutasojen ylittyvän.

Jos melu osoittautuu ennakoitua voimakkaammaksi tai siitä aiheutuu kohtuutonta haittaa ympäristön asukkaille, toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä toimenpiteisiin meluhaitan vähentämiseksi. Ympäristönsuojeluviranomainen voi tarvittaessa antaa toimintaa koskevia lisämääräyksiä.

4. Purkutyöt on toteutettava siten, että pölyn leviäminen työmaa-alueen ulkopuolelle jää mahdollisimman vähäiseksi. Pölyämistä on ehkäistävä tarvittaessa kastelemalla purettavia rakenteita, purkujätettä ja työmaa-alueen pintoja. Pölyämisen torjuntaan on kiinnitettävä erityistä huomiota silloin, kun purkutyötä tehdään lähellä asuinrakennuksia.

Pölyämistä aiheuttavat purkujätteet ja maa-ainekset on tarvittaessa kasteltava tai peitettävä kuljetuksen ja välivarastoinnin ajaksi. Kuljetuskaluston renkaiden ja

työmaaliittymän puhtaudesta on huolehdittava siten, ettei pölyä tai maa-ainesta kulkeudu tarpeettomasti ympäröiville kaduille.

Pölyntorjunnassa käytettävä vesi on johdettava siten, ettei siitä aiheudu haittaa naapurikiinteistöille tai ympäristön pilaantumisen tai vettymisen vaaraa.

5. Purkutöissä syntyvät jätteet on lajiteltava ja kerättävä erikseen. Erilliskerätyt jätteet on toimitettava asianmukaiseen vastaanotto- tai käsittelypaikkaan, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätejakeita. Jätteitä ei saa käsitellä työmaa-alueella tavalla, josta voi aiheutua ympäristön pilaantumista tai roskaantumista.

6. Ennen purkutöiden aloittamista on selvitettävä purettavissa rakenteissa mahdollisesti olevat haitallisia aineita sisältävät materiaalit. Tällaiset materiaalit ja niistä syntyvät jätteet on purettava, kerättävä, varastoitava ja toimitettava käsiteltäväksi erillään muista jätteistä niitä koskevien säännösten mukaisesti.

Vaaralliset jätteet on pakattava ja merkittävä asianmukaisesti. Ne on toimitettava vastaanottajalle, jolla on oikeus ottaa kyseisiä jätteitä vastaan. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään tai muihin jätteisiin. Niiden varastointi työmaa-alueella on järjestettävä siten, ettei niistä aiheudu päästöjä maaperään, pinta- tai pohjaveteen eikä muuta ympäristön pilaantumisen vaaraa.

7. Työmaa-alue on pidettävä siistinä. Purkujätteet on kerättävä ja varastoitava siten, etteivät ne leviä ympäristöön tuulen tai muun syyn vuoksi. Työmaan ympäristö on siivottava tarvittaessa työn aikana ja työn päätyttyä.

8. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava siitä, että purkutyöstä tiedotetaan lähialueen asukkaille ennen töiden aloittamista. Tiedotteesta tulee käydä ilmi työn arvioitu kesto, työajat, meluavimmat työvaiheet sekä työn aikaisen yhteyshenkilön yhteystiedot. Jos työaikoihin tai työn toteutukseen tulee olennaisia muutoksia, joilla voi olla vaikutusta ympäristön asukkaisiin, muutoksista on tiedotettava etukäteen.

Päätöksen perustelut

Ympäristönsuojelulain 118 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on tehtävä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle ilmoitus rakentamisesta tai muusta tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toimenpiteestä tai tapahtumasta, jos melun tai tärinän on syytä olettaa olevan erityisen häiritsevää. Ympäristönsuojelulain 122 §:n mukaan viranomaisen on ilmoituksen johdosta annettava päätös, jossa annetaan tarpeelliset määräykset toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi ja toiminnan järjestämiseen liittyvien jätelain mukaisten velvollisuuksien täyttämiseksi. Päätöksessä voidaan lisäksi antaa määräyksiä toiminnan tarkkailusta ja tiedottamisesta asukkaille.

Ilmoitus koskee rakennuksen purkamista osoitteessa Uusitalontie 17 B, Pori. Purkutyön ilmoitettu kesto on 30.11.–31.12.2026. Työtä tehdään ilmoituksen mukaan arkisin klo 7.00–18.00, ja meluavimmat työvaiheet ajoittuvat klo 7.00–15.30. Ilmoituksessa on esitetty käytettäväksi yhtä kaivinkonetta, jonka melupäästöksi on

ilmoitettu 65 dB(A) 10 metrin etäisyydellä. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 20–200 metrin etäisyydellä työmaa-alueesta. Ilmoittajan arvion mukaan toiminnan vaikutus häiriintyvien kohteiden melutasoon on noin 55 dB(A).

Purkutyöstä voi aiheutua ympäristöön melua ja pölyä sekä purkujätteen käsittelyyn liittyviä ympäristöhaittoja. Koska lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat suhteellisen lähellä työmaa-aluetta, on tarpeen rajoittaa työskentelyajat arkipäiviin ja rajata erityisen häiritsevät työvaiheet lyhyempään päivittäiseen ajanjaksoon. Melun ja tärinän torjuntaa sekä melutilanteen seurantaa koskevat määräykset ovat tarpeen mahdollisten haittojen ehkäisemiseksi ja niihin puuttumiseksi.

Purkutöissä syntyy rakennus- ja purkujätettä, jonka asianmukaisella lajittelulla, varastoinnilla ja käsittelyllä ehkäistään ympäristön roskaantumista ja muita jätehuollosta aiheutuvia haittoja. Pölyntorjuntaa koskevat määräykset ovat tarpeen purkutöistä aiheutuvan pölyn leviämisen ja siitä aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi erityisesti lähimpien asuinrakennusten läheisyydessä.

Ilmoitettu toiminta on kestoltaan lyhytaikaista ja ajoittuu päiväaikaan. Ilmoituksen mukaan työssä käytetään yhtä kaivinkonetta, eikä ilmoituksessa ole esitetty työskentelyä viikonloppuisin. Toiminnan luonne, kesto ja ilmoitetut työajat huomioon ottaen toiminnan ei arvioida olennaisesti vaikuttavan yleisiin tai yksityisiin etuihin siten, että ilmoituksen vireilläolosta olisi ollut tarpeen kuuluttaa tai asianosaisia kuulla. Päätöksessä annetuilla määräyksillä varmistetaan, että toiminnasta aiheutuvat ympäristöhaitat pysyvät mahdollisimman vähäisinä.

Annettuja määräyksiä noudattaen toiminta täyttää ympäristönsuojelulain mukaiset vaatimukset.

Määräysten yksilöidyt perustelut

Määräys 1
Työaikarajoituksilla ehkäistään purkutyöstä aiheutuvaa meluhaittaa lähimmissä asuinrakennuksissa. Erityisen häiritsevien työvaiheiden rajaaminen klo 7.00–15.30 välille vähentää asukkaille aiheutuvaa haittaa iltapäivän ja illan aikana.

Määräys 2
Melun ja tärinän torjuntaa koskeva määräys on tarpeen ympäristöön leviävän melun ja tärinän ehkäisemiseksi. Koneiden kunnossapidolla, joutokäynnin välttämisellä ja työmenetelmien suunnittelulla voidaan vähentää toiminnasta aiheutuvaa meluhaittaa.

Määräys 3
Melutilanteen seurannalla varmistetaan, että toiminta pysyy ilmoituksessa esitettyjen tietojen mukaisena eikä aiheuta kohtuutonta meluhaittaa ympäristön asukkaille. Melumittaus on tarpeen, jos meluhaitan arvioidaan olevan ilmoitettua suurempi tai melusta aiheutuu valituksia.

Määräys 4
Pölyntorjuntaa koskeva määräys on tarpeen purkutöistä aiheutuvan pölyn leviämisen

ja siitä aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi. Pöly voi aiheuttaa viihtyisyyshaittaa ja heikentää lähiympäristön ilmanlaatua.

Määräys 5
Rakennus- ja purkujätteen lajittelua ja käsittelyä koskevalla määräyksellä varmistetaan jätelain ja jäteasetuksen mukaisten velvollisuuksien täyttäminen sekä edistetään jätteen uudelleenkäyttöä ja kierrätystä.

Määräys 6
Haitallisia aineita sisältävien materiaalien ja vaarallisten jätteiden selvittämisellä ja asianmukaisella käsittelyllä ehkäistään ympäristön pilaantumista ja varmistetaan jätteiden turvallinen käsittely.

Määräys 7
Työmaa-alueen siisteyttä koskevalla määräyksellä ehkäistään ympäristön roskaantumista ja jätteiden leviämistä työmaa-alueen ulkopuolelle.

Määräys 8
Tiedottamisella varmistetaan, että lähialueen asukkaat saavat tiedon purkutyön kestosta, työajoista ja mahdollisesti erityistä haittaa aiheuttavista työvaiheista sekä voivat tarvittaessa olla yhteydessä toiminnanharjoittajaan.

Sovelletut oikeusohjeet
Ympäristönsuojelulaki (527/2014)
Jätelaki (646/2011)
Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)
Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920)

Käsittelymaksu
Tilapäistä melua tai tärinää aiheuttavasta toiminnasta tehtävän ilmoituksen käsittelystä perittävä maksu on 331 euroa. Maksu perustuu voimassa olevaan Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja maaseutuelinkeinoviranomaisen taksaan.

Päätöksen täytäntöönpano muutoksenhausta huolimatta
Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen päättää, että tätä ilmoituksen mukaista toimintaa koskevaa päätöstä ja siinä annettuja määräyksiä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta (YSL 200 §).

Perustelut
Ympäristönsuojelulain 200 §:n mukaan päätöksen tehnyt viranomainen voi määrätä, että ympäristönsuojelulain 122 §:ssä tarkoitettua päätöstä on muutoksenhausta huolimatta noudatettava.

Täytäntöönpanomääräys on perusteltu, koska kyseessä on ajallisesti rajattu rakennuksen purkutyö, jonka toteuttaminen on tarkoitus aloittaa 30.11.2026. Täytäntöönpanomääräyksellä varmistetaan, että toiminta tapahtuu alusta lähtien

päätöksessä annettuja ympäristönsuojelumääräyksiä noudattaen. Melu- ja tärinähaittojen ehkäisemiseksi annettujen määräysten noudattamisen tulee alkaa välittömästi toiminnan käynnistyessä.

Päätöksen täytäntöönpano ei kuitenkaan tee mahdollista muutoksenhakua hyödyttömäksi, koska muutoksenhakutuomioistuin voi valitusta käsitellessään muuttaa päätöstä, kumota sen tai kieltää täytäntöönpanon tai antaa asiassa muun täytäntöönpanoa koskevan määräyksen.

Toiminta on luonteeltaan tilapäistä ja määräaikaista. Toiminnasta ei ennalta arvioiden aiheudu sellaista ympäristön pilaantumista tai muuta seurausta, jota ei voitaisi päätöksessä annetuilla määräyksillä riittävästi ehkäistä.

Muutoksenhaku
Tähän päätökseen saa hakea ympäristönsuojelulain 190 §:n mukaista muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lisätietojen antaja
Ympäristöinsinööri Arttu Tuominen, puh. 050 472 4965 tai sähköpostitse arttu.tuominen@pori.fi.

Tiedoksi
Lounais-Suomen poliisilaitos, Porin poliisiasema

Allekirjoitus

Arttu Tuominen, ympäristöinsinööri, ympäristö- ja lupapalvelut, ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo
Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 24.11.-31.12.2026.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 45

Hallintovalitus

Valitusviranomainen

Päätökseen sekä sen käsittelystä perittyyn maksuun saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusaika

Määräaika valituksen tekemiseen on kolmekymmentä (30) päivää tämän päätöksen tiedoksisaannista sitä määräaikaan lukematta. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä (7.) päivänä päätöksen julkaisemisajankohdasta /lähettämisestä.

Valituksen sisältö

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa

- *14.4.2026 alkaen valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi, postiosoite ja muut yhteystiedot. Hallintotuomioistuimelle on soveltuvalla tavalla ilmoitettava myös valittajan henkilötunnus tai yritys- ja yhteisötunnus. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Jos jokin tieto myöhemmin muuttuu, siitä on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle. Valituksessa on ilmoitettava myös sähköinen tai mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Valituksen tai muun asiakirjan toimittaminen hallintotuomioistuimen sähköiseen asiointipalveluun katsotaan ilmoitukseksi sähköisen asiointipalvelun käyttämisestä prosessiosoitteena. Jos valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, hallintotuomioistuin voi valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.*

- päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin muutosta haetaan, mitä muutoksia vaaditaan tehtäväksi ja millä perusteella muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmä on valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava.

Valituksen liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä
- päätös alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikai-semmin toimitettu viranomaiselle
- asiamiehen valtakirja.

Valituksen toimittaminen perille

Valituskirjelmän voi viedä valittaja itse tai hänen valtuuttamansa asiamies. Sen voi omalla vastuulla lähettää myös postitse tai toimittaa lähetin välityksellä. Postiin valituskirjelmä on jätettävä niin ajoissa, että se ehtii perille valitusajan viimeisenä päivänä viraston aukioloaikana.

14.4.2026 alkaen valitus on toimitettava fyysisesti tai postitse valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä. Sähköisesti toimitettava valitus voidaan toimittaa viimeistään määräajan viimeisen päivän aikana.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy Tuomioistuinlaitoksen sivustolta (linkki sivustolle).

Vaasan hallinto-oikeuden yhteystiedot

Käyntiosoite: Korsholmanpuistikko 43, Vaasa
Postiosoite: PL 204, 65101 Vaasa
Puhelin: (kirjaamo) 029 56 42780
Telekopio: 029 56 42760
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi
Aukioloaika: klo 8.00 – 16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet.